

リフォーム対象・対象外工事一覧表

| 工事の内容            |                                      |                           | 備考                                             |
|------------------|--------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|
| 対<br>象<br>工<br>事 | 修<br>繕                               | 屋根、外壁、軒天の改修               |                                                |
|                  |                                      | 床材、壁材、天井材の補修              |                                                |
|                  |                                      | 下地補修や根太の補修                |                                                |
|                  |                                      | 屋根、外壁等の塗装                 |                                                |
|                  |                                      | 床、クロスの張替                  |                                                |
|                  |                                      | 雨樋の取替                     |                                                |
|                  |                                      | ドア、ふすま、障子等、建具の取替          |                                                |
|                  |                                      | 畳の畳替え・表替え                 |                                                |
|                  | 機<br>能<br>向<br>上                     | 手すりの設置、段差解消、廊下幅の拡張など      |                                                |
|                  |                                      | 浴室、ユニットバス、トイレ、洗面の改修       |                                                |
|                  |                                      | エレベーターや階段用昇降用設備の設置        |                                                |
|                  |                                      | システムキッチンの設置               | IHクッキングヒーター、オープン、食器洗<br>浄機については、キッチン組み込みのものに限る |
|                  |                                      | 給排水衛生設備工事                 |                                                |
|                  |                                      | オール電化工事                   |                                                |
|                  |                                      | スイッチ、コンセント、配線等の電気工事       |                                                |
|                  |                                      | 二重窓またはペアガラスの設置工事          |                                                |
|                  |                                      | 電気設備工事を伴う照明器具(LED等)の設置工事  |                                                |
|                  |                                      | 断熱・遮音改修                   |                                                |
|                  |                                      | 電気・温水・蓄熱式床暖房設置工事          |                                                |
|                  |                                      | 壁を筋かい等で補強する工事             |                                                |
|                  |                                      | 住宅の2階以上の部分を除却する工事         |                                                |
|                  |                                      | 住宅内に耐震シェルターを設置する工事        |                                                |
|                  | 増<br>改<br>築<br>の<br>変<br>更           | 玄関フード・サンルームの増築            | 住宅と一体であること                                     |
|                  |                                      | 玄関・居室等の間取り等変更に伴う壁等の改修     |                                                |
|                  |                                      | バルコニーや雪止めの設置              |                                                |
|                  |                                      | 増築                        | 既存住宅と離して別棟を新增築するものは対象外                         |
|                  |                                      | 併用住宅のうち、住居部分に係る改修、増築      |                                                |
| 対<br>象<br>外      | そ<br>の<br>他<br>の<br>工<br>事           | 門、塀等の外構工事                 |                                                |
|                  |                                      | 造園工事、植樹・剪定等の植栽工事          |                                                |
|                  |                                      | ウッドデッキ、パーゴラ(藤棚)の設置        |                                                |
|                  |                                      | 車庫、物置等の設置、改修、増築           |                                                |
|                  |                                      | 併用住宅のうち、店舗部分等に係る改修、増築     |                                                |
|                  | 器<br>具<br>・<br>設<br>備<br>の<br>交<br>換 | 防犯装置(監視カメラ、赤外線防犯システム等)の設置 |                                                |
|                  |                                      | テレビドアホンの設置                |                                                |
|                  |                                      | 換気扇、換気空清機ロスナイの設置          |                                                |
|                  |                                      | 電化製品(エアコン、テレビ、照明器具等)の購入   |                                                |
|                  |                                      | 家具(ガス・石油温暖器具、タンス等)の購入・設置  |                                                |
|                  |                                      | アンテナの設置                   |                                                |
|                  |                                      | 電話やインターネットの配線工事           |                                                |
|                  | そ<br>の<br>他                          | シロアリ駆除、その他の防虫や消毒等の薬剤散布・塗布 |                                                |
|                  |                                      | ハウスクリーニング、排水管掃除等          |                                                |
|                  |                                      | 町長が補助対象工事に関係がないと認める費用     |                                                |