

様式第2号（第5条関係）

平内町空き家等台帳物件登録書

空き家等の地番		平内町大字小湊字下槻21番地16		
権利関係		1. 単独所有 2. 共有（ ）		
物件概要	用途地域	第1種住居地域	都市計画区域	区域内・区域外
	地目	宅地	建ぺい率/容積率	60/200
	建物構造・規模	木造2階建	間取り	5LDK
	接道状況	不明	私道面積	—
	敷地面積（現況）	269.74㎡（81.59坪）	延床面積（現況）	158.15㎡（47.84坪）
	敷地面積（登記）	269.74㎡（81.59坪）	延床面積（登記）	158.15㎡（47.84坪）
	建築時期	平成3年6月	築年数	34年
	火災保険	—	土地権利	所有権
	駐車場	1. 有（5）台分 2. 無		
	管理費や修繕積立金などその他費用	なし		
リフォームなどの状況				
利用状況		令和6年11月頃まで利用		
設備関係	電気	引込み済み・その他（ ）		
	水道	上水道・簡易水道・井戸・その他（ ）		
	下水道	下水道・浄化槽・その他（ ）		
	ガス	プロパンガス・都市ガス・その他（ ）		
	風呂	電気・ガス・灯油・その他（ ）		
	トイレ	水洗・くみ取り / 和式・洋式		
	その他	ボイラー等設備状況（ 灯油式 ）		
公共交通機関（鉄道駅・バス停）や主要施設までの距離・時間など		・小湊駅まで車で5分		
賃貸借・売買の意向や条件など	・賃貸借（ なし ）			
	・売買（ 700万円 ）			
特記事項		車庫付き		

[外観写真]

・建物本体



【間取り図】



2F



1F