様式第２号（第５条関係）

平内町空き家等台帳物件登録書

空き家等の地番		平内町大字小湊字前菹36番地23		
権利関係		1. 単独所有　2.共有（　　）		
物件概要	用途地域	第１種住居地域	都市計画区域	区域内 ・ 区域外
	地目	宅地	建ぺい率/ 容積率	60/200
	建物構造・規模	木造２階建	間取り	不明
	接道状況	不明	私道面積	－
	敷地面積（現況） 敷地面積（登記）	331.20㎡（100.19坪） 331.20㎡（100.19坪）	延床面積（現況） 延床面積（登記）	306.30㎡（92.66坪） 306.85㎡（92.82坪）
	建築時期	昭和53年11月26日	築年数	46年
	火災保険	－	土地権利	所有権
	駐車場	1. 有（３～４）台分　２．無		
	管理費や修繕積立金などその他費用			
	リフォームなどの状況	トイレ水洗化		
利用状況		令和元年頃まで利用		
設備関係	電気	引込み済み・その他（　　）		
	水道	上水道・簡易水道・井戸・その他（　　）		
	下水道	下水道・浄化槽・その他（　　）		
	ガス	プロパンガス・都市ガス・その他（　　）		
	風呂	電気・ガス・灯油・その他（　　）		
	トイレ	水洗・くみ取り　／　和式・洋式		
	その他	ボイラー等設備状況（　灯油　）		
公共交通機関（鉄道駅・バス停）や主要施設までの距離・時間など		・平内町役場まで徒歩15分 ・小湊駅まで徒歩15分 ・町民バス沼館バス待合所まで徒歩１分		
賃貸借・売買の意向や条件など		・賃貸借（　　）		
		㊀売買（　4,000,000円　）		
特記事項				

［外観写真］

・建物本体









【間取り図】



