

様式第2号（第5条関係）

平内町空き家等台帳物件登録書

空き家等の地番		平内町大字浅所字浅所91番37		
権利関係		1. 単独所有 2. 共有（ ）		
物件概要	用途地域	—	都市計画区域	☒ 区域内・区域外
	地目	宅地	建ぺい率/容積率	70/200
	建物構造・規模	木造2階建	間取り	12DK
	接道状況	町道	私道面積	—
	敷地面積（現況）	553.39㎡（167.28坪）	延床面積（現況）	229.74㎡（69.49坪）
	敷地面積（登記）	553.39㎡（167.28坪）	延床面積（登記）	123.13㎡（37.24坪）
	建築時期	昭和30年	築年数	69年
	火災保険	—	土地権利	所有権
	駐車場	1. 有（ ）台分 2. 無		
	管理費や修繕積立金などその他費用	なし		
	リフォームなどの状況	昭和59年に2階増築・リフォーム 平成23年に外壁・屋根を塗装 平成28年に風呂場給湯器交換		
	利用状況		令和6年8月頃まで利用	
設備関係	電気	☒ 引込み済み・その他（ ）		
	水道	☒ 上水道・簡易水道・井戸・その他（ ）		
	下水道	下水道・ ☒ 浄化槽・その他（ ）		
	ガス	☒ プロパンガス・都市ガス・その他（ ）		
	風呂	電気・ガス・ ☒ 灯油・その他（ ）		
	トイレ	☒ 水洗・くみ取り / 和式・ ☒ 洋式		
	その他	ボイラー等設備状況（ ）		
公共交通機関（鉄道駅・バス停）や主要施設までの距離・時間など		・平内町役場まで車で5分 ・小湊駅まで車で5分 ・平内町民バス 浅所バス停 徒歩1分		
賃貸借・売買の意向や条件など		・賃貸借（ なし ）		
		・ ☒ 売買（ 2,250,000 円 ）		
特記事項		倉庫（2階建、床面積54.54㎡）付き		

【外観写真】

・建物本体



【間取り図】

