**第１号様式**（第４関係）

開発行為協議書

年　　月　　日

　　平内町長　　　殿

協議申出者　住所

(開発行為者)　氏名　　　　　　　　　　　　　印

　　電　話

　下記の開発行為について、平内町開発行為に関する指導要綱の規定により協議します。

記

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| １開発区域内の土地の概要 | 1 | 開発区域の土地の表示 | 青森県東津軽郡平内町大字 |
| 2 | 開発区域の面積 | 　　　　　　　　　　　　　　m2 |
| ３　内訳 | 地目地積 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 宅地 | 　 | 計 |
| 登記簿 | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 | 　 | m2 |
| 実測 | 　 | 　 | 　 |  | 　 | 　 | 　 |
| 4 | 所有者 | 住所　 |
| 氏名　 |
| ５　法令の地域 | 都市計画法 | 都市計画地域　　内　外 | 用途地域名　 |
| 農振法 | 農用地区域　　内　外 |
| 森林法 | 地域対象民有林　内　外 |
| 農地法 | 農地転用　　　要　　　不要　　　手続中 |
| 公害法 | 悪臭規制内外 | 騒音規制内外 |
| 町の計画 | 道路、公共用地計画　　　　　有　　　無 |
| ２開発行為の概要 | 6 | 開発計画の説明 |  |
| 7 | 予定建築物の用途　　　　　　 |  |
| 8 | 土地利用別面積　　 | 宅地 | 道路 | 緑地等 | 　 | 最小面積 | 最大面積 |
| m2％ | m2％ | m2％ | m2％ | m2 | m2 |
| 9 | 工事予定期間 | 着工　　　年　月　日　完了　　　年　月　日 |
| 10 | 事業費の概要 | 用地費　万円　　事業費　万円　　計　　万円 |
| 11 | 資金計画の概要 | 自己資金　万円　　借入金　万円　　計　万円 |
| 12 | 工事施行者 | 住所氏名 |
| ３　公共施設の概要 | 区分 | 構造規格等 | 帰属 | 管理 |
| 道路 | 新設　　　　変更幅員　m　　延長　m　　面積　m2路面構造排水施設附帯施設その他 | 　 | 　 |
| 緑地(広場) | 　 | 　 | 　 |
| 給水施設 | 　 | 　 | 　 |
| 消防施設 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 |

　添付図面

1　位置図1/10,000以上　2　計画平面図1/1,000以上　3　公図の写1/1,000以上

4　造成計画縦横断図1/500以上　5　道路縦横断図1/500以上

6　現況図(隣接地含)1/1,000以上　7　給水計画(消防水利含)1/1,000以上

8　登記簿謄本　9　その他必要な図書