

(別紙様式2)

平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都道府県名：青森県
農業委員会名：平内町農業委員会

I 農業委員会の状況(平成31年3月末現在)

1 農業の概要

単位:ha

	田	畑			計
		普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	1,180	370	370		1,550
経営耕地面積	796	215			1,012
遊休農地面積	100	16	16		117
農地台帳面積	1,474	603	423	180	2,078

- ※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入
- ※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入
- ※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

	農家数(戸)
総農家数	380
自給的農家数	171
販売農家数	209
主業農家数	31
準主業農家数	48
副業的農家数	130

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	農業者数(人)
農業就業者数	294
女性	149
40代以下	27

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	経営数(経営)
認定農業者	55
基本構想水準到達者	6
認定新規就農者	1
農業参入法人	1
集落営農経営	1
特定農業団体	0
集落営農組織	1

※農業委員会調べ

2 農業委員会の現在の体制

旧制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 R 年 月 日

	選挙委員		選任委員				合計
	定数	実数	農協推薦	共済推薦	土地改良推薦	議会推薦	
農業委員数							
認定農業者	—						
女性	—						
40代以下	—						

新制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 H 31 年 3 月 31 日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	10	9
認定農業者	—	8
認定農業者に準ずる者	—	0
女性	—	1
40代以下	—	0
中立委員	—	1

	定数	実数	地区数
農地利用最適化推進委員	9	6	3

*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

II 担い手への農地の利用集積・集約化

1 現状及び課題

現 状 (平成30年3月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	1, 560 ha	808 ha	51.79%
課 題	<p>全体的に農地流動化の機運が希薄であり、その原因は多岐に渡る。農地の分散錯圃の解消のため、利用権の交換を呼びかけているが、所有者との信頼関係や農地の条件等により、実現に結びついていない。</p> <p>また、狭小、分散した農地が多いこと。併せて圃場条件が悪く作業効率が低い農地が多いことから、担い手への集積が伸び悩むことが予想される。</p>		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

2 平成30年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②/①×100)
818 ha	828 ha	18.5 ha	101.22%

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	<ul style="list-style-type: none"> 平成30年4月～平成31年3月 農地売買や賃借等に関する相談活動 平成31年2月頃 「人・農地プラン」の協議の場を通じ、農地中間管理事業等を活用した担い手への農地の集積・集約化の促進や関連機関との連携強化を図る。
活動実績	<ul style="list-style-type: none"> 平成30年6月、12月 農業委員・農地利用最適化推進委員に対し農地中間管理事業に関する研修会及び情報交換会を実施。 平成31年3月 「人・農地プラン」開催会場に農地中間管理機構の機構事業推進員を招き、事業の説明や活用の呼びかけを実施。 その他 貸借契約の更新時において農地中間管理事業の活用を推進。

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	実現性からみて概ね妥当である。
活動に対する評価	利用権設定や売買等により新規集積面積は増加しているものの、担い手の人手不足や高齢化による規模縮小、耕作条件が悪い等の理由による解約もあるが、全体として、担い手への集積を進めることができた。

Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

1 現状及び課題

新規参入の状況	27年度新規参入者数	28年度新規参入者数	29年度新規参入者数
	0 経営体	0 経営体	1 経営体
	27年度新規参入者が取得した農地面積	28年度新規参入者が取得した農地面積	29年度新規参入者が取得した農地面積
	0 ha	0 ha	0.9 ha
課題	魅力ある農業経営や持続可能な力強い農業の実現には新規就農者等の大幅な増加が必要である。また、新規就農にあたり、技術の習得や所得の確保等が課題である。		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

2 平成30年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②/①×100)
1 経営体	0 経営体	0%
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④/③×100)
0.5 ha	0 ha	0%

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	新規就農希望者に対し、関連機関と連携して農地売買や賃借等に関する相談・情報提供を行う。(随時)
活動実績	・平成30年5月、11月、平成31年1月、3月、 新規参入希望者への農地の賃借等に関する相談及び情報提供を実施したが、新規参入には至っていない。

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	実現性からみて概ね妥当である。
活動に対する評価	引き続き関連機関と連携して農地売買や賃借等に関する相談や情報提供を行い、新規参入者の定着に努め実現に向けて支援する。

IV 遊休農地に関する措置に関する評価

1 現状及び課題

現 状 (平成30年3月現在)	管内の農地面積(A)	遊休農地面積(B)	割合(B/A×100)
	1,677 ha	117 ha	6.98%
課 題	農村集落の高齢化による離農や、作業効率の悪い農地である遊休農地化では、担い手への利用集積に結び付けにくい状況にある。また、荒廃化した農地の再生には費用と労力を要することから、再生が困難。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入

※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

2 平成30年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
10 ha	1.1 ha	11%

※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入

※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

3 2の目標の達成に向けた活動

活動計画	措置の内容	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期
	農地の利用状況調査	調査方法	17 人	7月～10月
農地の利用意向調査	調査実施時期:11月～2月			
その他の活動				
活動実績	農地の利用状況調査	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期
		23 人	8月、11月	11月
	農地の利用意向調査	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	3月
		第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条
		調査数: 36 筆	調査数: 0 筆	調査数: 0 筆
	調査面積: 10.1 ha	調査面積: 0 ha	調査面積: 0 ha	
その他の活動				

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	遊休農地の耕作再開や保全活動により、僅かではあるが解消することができた。一方で新たに発生した遊休農地も多くある。
活動に対する評価	遊休農地の解消に取り組む以外にも、新たに遊休農地を生じさせないための対策が必要である。

V 違反転用への適正な対応

1 現状及び課題

現 状 (平成30年3月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	1,560 ha	0 ha
課 題	農地の確保と有効利用を図る上で、農地パトロールの強化が課題である。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

2 平成30年度実績

実 績①	増減(B-①)
0 ha	0 ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

3 活動計画・実績及び評価

活動計画	<ul style="list-style-type: none"> 平成30年7～10月 農地パトロール 平成30年10月頃 建設・土木業者等への違反転用の啓発活動の協力依頼や、町広報誌での住民に対しての違反転用防止の周知。
活動実績	<ul style="list-style-type: none"> 平成30年7. 8. 10月 農地パトロール 平成30年8月、平成31年1月 町の基幹産業である漁業関係者等への違反転用の啓発活動の協力依頼。集落座談会での住民への違反転用防止の周知。
活動に対する評価	引き続き、違反転用の啓発活動及び定期的なパトロールにより未然防止に努める必要がある。また、違反転用を発見した場合には、県と連携し改善が図られるよう是正指導を行う。

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

VI 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数: 6 件、うち許可 6 件及び不許可 0 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書類の確認、農業委員及び農地利用最適化推進委員、事務局職員により現地確認を行っている。申請書類の内容などに疑義があるときは申請者等に聞き取りを行っている。			
	是正措置				
総会等での審議	実施状況	関係法令・審査基準に基づき、議案ごとに審議している。			
	是正措置				
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数	0 件		
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数	0 件		
	是正措置				
審議結果等の公表	実施状況	議事録に記載の上、公表している。			
	是正措置				
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 30 日	処理期間(平均)	25 日
	是正措置	毎月20日頃に申請の受付を締め切っているため、提出日によっては処理に時間がかかることを説明している。			

2 農地転用に関する事務（意見を付して知事への送付）

(1年間の処理件数: 7 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	農業委員及び農地利用最適化推進委員、事務局職員により書類審査、現地確認を実施している。			
	是正措置				
総会等での審議	実施状況	許可基準に基づき総合的に判断している。			
	是正措置				
審議結果等の公表	実施状況	議事録に記載の上、公表している。			
	是正措置				
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 55 日	処理期間(平均)	50 日
	是正措置	毎月20日頃に申請の受付を締め切っているため、提出日によっては処理に時間がかかることを説明している。			

3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況		
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数		1 法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数		1 法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数		0 法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数		0 法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人		0 法人
	提出しなかった理由		
	対応方針		
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数		0 法人
	対応状況		

4 情報の提供等

点検項目	具体的な内容		
賃借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数 166 件	公表時期 平成 31 年 2 月
		情報の提供方法：町ホームページ、町広報誌による	
	是正措置		
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数 件	取りまとめ時期 平成 年 月
		情報の提供方法：	
	是正措置		
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積 2,078 ha	
		データ更新：町の固定資産税課税台帳及び住民基本台帳との突合。農地の賃貸借および所有権移転、利用状況調査結果等をもとに整備。	
		公表：	
	是正措置		

※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

VII 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	(要望・意見) (対処内容)
農地法等によりその権限に属された事務	(要望・意見) (対処内容)

※ II～VIの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

VIII 事務の実施状況の公表等

1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

事務局内に設置し、閲覧できるようにしている。

2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数 件

提出先及び提出した意見の概要	
----------------	--

3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

--